

WZÓR UMOWY Nr

W dniu 2024 r. w Warszawie¹, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Najwyższą Izbą Kontroli, z siedzibą w Warszawie (02-056), przy ul. Filtrowej 57, zwaną dalej: „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

.....p.o. Dyrektora Biura Gospodarczego,

a

.....,

reprezentowaną przez

zwanym dalej: „**Wykonawcą**”,

została zawarta umowa następującej treści:

dalej jako „Strona” lub „Strony”

Umowa zostaje zawarta z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), ponieważ wartość zamówienia jest mniejsza niż kwota 130 000 zł netto, dalej jako „Umowa”

Przedmiot Umowy

§ 1.

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Wydzielenie nowych pomieszczeń biurowych w Delegaturze w Kielcach” zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia 2024 r., która stanowi Załącznik nr 1 do Umowy i Opisem przedmiotu zamówienia, który stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2.

1. Miejscem wykonania przedmiotu Umowy jest budynek Delegatury NIK w Kielcach przy ul. Kościuszki 6.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i umiejętności, możliwości organizacyjne i finansowe, w tym odpowiedni zespół pracowników oraz konieczny, sprawny sprzęt, jak również odpowiednie uprawnienia, niezbędne i wystarczające do wykonania Umowy, wymagane przez obowiązujące przepisy, w tym przez ustawę Prawo budowlane.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z Prawem budowlanym i innymi właściwymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, z należytą starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności Wykonawca zapewnia, że przedmiot Umowy będzie realizowane przez osoby posiadające udokumentowane kwalifikacje i uprawnienia do ich wykonywania.
4. Wykonawca zapewni wszystko, co jest niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy, w tym urządzenia, materiały, sprzęt, robociznę oraz środki zużywalne i usługi konieczne do wykonania przedmiotu Umowy. Urządzenia, materiały i sprzęt stosowany bądź używany przy wykonywaniu robót, powinny odpowiadać wszelkim wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym w szczególności zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz wszelkich aktów wykonawczych wydanych na podstawie powołanych wyżej ustaw.
5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty dopuszczenia wyrobów budowlanych do obrotu i stosowania w budownictwie w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

¹W przypadku, gdy umowa zostanie podpisana w formie elektronicznej komparacja umowy zostanie dostosowana do tej formy

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz za jakość zastosowanych materiałów.
7. Zakres obowiązków Wykonawcy w ramach prac związanych z realizacją Umowy obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
8. Zakres świadczonych przez Wykonawcę usług jest taki, jak go określono w Umowie i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot Umowy osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w Umowie.
9. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia i dostarczenia Wykonawcy na jego wniosek wszystkich posiadanych danych i informacji oraz udzielania wyjaśnień niezbędnych do prawidłowego, zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1, a także współdziałania z Wykonawcą w celu zapewnienia sprawnego przebiegu realizacji Umowy.

Termin realizacji przedmiotu Umowy

§ 3.

Wykonawca wykona przedmiot Umowy określony w § 1 Umowy w terminie do dnia 15.12.2024 r.

Przedstawiciel Wykonawcy

§ 4.

1. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy będzie:....., tel., email.....
2. Ewentualna zmiana przedstawiciela Wykonawcy wymaga poinformowania na piśmie Zamawiającego i nie stanowi zmiany Umowy.

Przedstawiciel Zamawiającego

§ 5.

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu Umowy będzie, tel., email
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany swojego przedstawiciela i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy. Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy.
3. Wymienione w ust. 1 osoba nie posiada pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza ofertę i powodujące zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w Umowie oraz decyzji zmieniających technologie robót.

Współpraca Stron

§ 6.

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu Umowy Strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.

Odbiór

§ 7.

1. Po całkowitym wykonaniu przedmiotu Umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną na adres bgn@nik.gov.pl.
2. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru końcowego w terminie 1 dnia roboczego od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości.
3. Przedmiotem odbioru końcowego jest sprawdzenie wykonania robót budowlanych i zamontowanych urządzeń/instalacji/wyposażenia zgodnie z Umową, opisem przedmiotu zamówienia oraz obowiązującymi przepisami prawa. Odbiór końcowy może nastąpić tylko w przypadku pozytywnego wyniku przeprowadzonych prób i pomiarów.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczy technicznie uzasadniony i uzgodniony z Wykonawcą termin na usunięcie stwierdzonych wad. Usuwanie wad w dodatkowym terminie nie przedłuża terminu realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3;
 - 2) jeśli Wykonawca w wyznaczonym terminie zgodnie z pkt 1 wad nie usunął lub jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający może:
 - a) odstąpić od Umowy i żądać zapłaty kar umownych, z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub,
 - b) zlecić wykonanie przedmiotu Umowy lub jego części od nowa osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy;
 - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia w stosunku do wartości Umowy za wykonany Przedmiot Umowy, ustalonego przez rzeczoznawcę, zaakceptowanego przez obie Strony umowy. W razie, gdyby Strony, w ciągu 7 dni od otrzymania stosownego wezwania od którejkolwiek ze Stron nie uzgodniły osoby rzeczoznawcy, rzeczoznawca taki może zostać wybrany przez Zamawiającego. Koszty przeprowadzenia inwentaryzacji i wydania opinii rzeczoznawcy ponosi Wykonawca. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ww. kwoty z należnego wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru robót uprzednio zakwestionowanych jako wadliwych. Postanowienia ust. 1-4 stosuje się odpowiednio.
6. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały, urządzenia i sprzęt użyte do usunięcia wad. Usunięcie wad lub wykonanie innych czynności, o których mowa w ust. 4, nie przedłużają terminu wykonania Umowy, o którym mowa w § 3.
7. Zakończenie prac odbiorowych zostanie potwierdzone spisaniem protokołu odbioru bez uwag. Protokół winien być podpisany przez przedstawicieli Stron wymienionych w § 4 i 5 Umowy.

Wynagrodzenie

§ 8.

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie określonym w § 1 Umowy, na kwotę zł netto + zł podatku Vat, tj. zł brutto.
2. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, ujęto wszelkie koszty, opłaty, wydatki, daniny i inne świadczenia, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją przedmiotu Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury uwzględniającej podatek VAT do której musi być załączony protokół odbioru bez uwag, o którym mowa w § 7 ust. 7 Umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy, o którym mowa w ust. 10 , w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączonym protokołem odbioru.
5. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
6. Wykonawca winien wystawić fakturę wskazując w niej następujące dane Zamawiającego:
Najwyższa Izba Kontroli
ul. Filtrowa 57
02-056 Warszawa
NIP: 526-10-58-627
7. Zamawiający ni dopuszcza możliwości przesyłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu

w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz.1666, ze zm.).

8. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy, pod rygorem nieważności, na osobę trzecią.
9. Zamawiający będzie dokonywał należnych Wykonawcy płatności związanych z realizacją Umowy, na rachunek bankowy Wykonawcy (*numer rachunku bankowego i nazwa banku*)
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 9 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej i jest rachunkiem bankowym zgłoszonym do elektronicznego rejestru prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w ramach tzw. „białej listy podatników” (zwanego dalej „Wykazem”), o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług. Jeżeli przed realizacją płatności Zamawiający poweźmie informację o braku zaewidencjonowania rachunku bankowego w Wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Wykazie, co będzie stanowić wykonanie zobowiązania Zamawiającego (nie dotyczy osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej).

Gwarancja

§ 9.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12-miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot Umowy w tym roboty budowlane, wbudowane materiały oraz dostarczone i zamontowane urządzenia, instalacje i wyposażenie. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 7 Umowy.
2. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad wykonanego przedmiotu Umowy, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia ich ujawnienia, stosownego zgłoszenia wraz z podaniem terminu ich usunięcia.
3. Wykonawca w ramach gwarancji i rękojmi jest obowiązany usunąć wady najpóźniej w ciągu 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia, chyba że naprawa będzie polegała tylko na robociznie lub zastosowaniu ogólnie dostępnych materiałów eksploatacyjnych, to w takim przypadku Wykonawca przystąpi do usunięcia wady niezwłocznie. Termin ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
4. Przez „usunięcie wad” Zamawiający rozumie naprawę lub wymianę. Naprawie bądź wymianie podlegają materiały i sposób wykonania robót, których wadliwość lub uszkodzenie wystąpiły w trakcie trwania okresu gwarancyjnego i rękojmi, jak również wszelkie materiały, urządzenia, wyposażenie stanowiące własność Zamawiającego lub innego podmiotu, których uszkodzenie zostało spowodowane przez wadliwe materiały lub/i sposób wykonania robót, za które był odpowiedzialny Wykonawca.
5. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. W przypadku wystąpienia wad w okresie trwania rękojmi, Wykonawca usunie je w terminie określonym w ust. 3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego terminu.
6. Jeżeli Wykonawca w ramach gwarancji lub rękojmi opóźni się z zdiagnozowaniem przyczyny wady lub nie usunie jakiegokolwiek wady lub szkód nimi spowodowanych, to Zamawiający ma prawo wyznaczyć na piśmie ostateczny termin usunięcia przez Wykonawcę takiej wady lub szkody nimi spowodowanej. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma tego terminu, to Zamawiający może na koszt i ryzyko Wykonawcy - bez uzyskiwania upoważnienia sądowego - usunąć taką wadę lub szkody nimi spowodowane samemu lub zatrudniając innych wykonawców bez utraty praw wynikających z gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę.
7. Wszelkie koszty w ramach gwarancji lub rękojmi, w tym koszty dojazdów oraz roboty towarzyszące leżą po stronie Wykonawcy.
8. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych lub z tytułu rękojmi Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją lub rękojmią, termin gwarancji lub rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia

rzeczy wolnej od wad lub od chwili zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli dokonano wymiany części rzeczy powyższe zasady stosuje się odpowiednio do części wymienionej/naprawianej.

9. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi, jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy wykonania obowiązków z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

Odstąpienie od Umowy

§ 10.

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w całości bądź w części, w razie:
 - 1) nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu Umowy w terminie 5 dni od podpisania Umowy;
 - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w zakresie opisanym w § 1 Umowy, przekraczającego 5 dni;
 - 3) nieuzasadnionego przerwania przez Wykonawcę wykonywania przedmiotu Umowy i bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wznowienie jego wykonania;
 - 4) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową, lub zastosowania rozwiązań sprzecznych z otrzymanymi od Zamawiającego założeniami i dokonanymi z nim uzgodnieniami, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie przez Wykonawcę zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od Umowy, gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 oraz w § 7 ust. 4 pkt 2, Zamawiający ma prawo wykonać w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od Umowy, a w przypadku określonym w ust. 1 pkt. 3 i 4 – w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu.
4. W przypadku rozwiązania Umowy na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Wykonawca zabezpieczy teren wykonywania przedmiotu Umowy, a Strony sporządzą razem protokół przejęcia terenu wykonywania przedmiotu Umowy oraz protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień rozwiązania Umowy.
5. Protokoły, o których mowa w ust. 4, zostaną sporządzone nie później niż w ciągu 7 dni po rozwiązaniu Umowy.
6. W razie, gdyby którakolwiek ze Stron nie stawiła się w uzgodnionym terminie, druga Strona wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie – będzie uprawniona do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Protokół sporządzony z zachowaniem powyższej procedury będzie wiążący dla drugiej Strony.

Kary umowne

§ 11.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy,
 - 2) za zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy, w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w realizacji obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,15% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) każdorazowe naruszenie zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, o których mowa w § 13, w wysokości 500 zł za każdy przypadek.

2. Kary umowne podlegają łączeniu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez konieczności wzywania do zapłaty. W przypadku braku możliwości potrącenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty wyznaczając 7 - dniowy termin zapłaty od dnia doręczenia wezwania.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.

Zmiany Umowy

§ 12.

Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie, wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

Poufność informacji

§ 13.

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem Umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
 - a. dostępnych publicznie;
 - b. otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
 - c. które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
 - d. w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
 - b. niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje Umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z Umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.

7. Po wykonaniu Umowy oraz w przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy wszelkie Informacje Poufne.
8. Ustanowione Umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w Umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

Postanowienia końcowe

§ 14.

1. Nieważność któregokolwiek postanowienia Umowy nie powoduje nieważności całej Umowy. W przypadku gdy którekolwiek z postanowień Umowy zostanie prawomocnie uznane za nieważne, w jego miejsce stosuje się odpowiedni przepis prawa powszechnego.
2. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących p.poż. oraz bhp.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, a będące następstwem nieprzestrzegania ww. przepisów p.poż. i bhp oraz ww. instrukcji.
4. Wykonawca odpowiada za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1587, ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399).
5. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego.
6. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów mogących zaistnieć w związku z Umową jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Ilekroć w Umowie jest mowa o „dniach roboczych”, należy przez to rozumieć dni: od poniedziałku do piątku, za wyłączeniem dni określonych w art. 1 pkt 1 i art. 1a ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1920).
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy².
9. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
 - 1) Nr 1-Oferta Wykonawcy z dnia 2024 r.
 - 2) Nr 2-Opis przedmiotu zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

² W przypadku, gdy umowa zostanie podpisana w formie elektronicznej ustęp otrzyma brzmienie: Umowa zostaje zawarta w formie elektronicznej z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron